

JAの安心、安全な施主代行

住宅安心宣言!

1 相談・計画からお任せください

建物プランから資金計画・税金のことなどJA東京グループがご相談を承ります。

2 ハウスメーカーとの契約もお任せください

施主であるJA組合員とJA東京グループとの間で建設の委任契約を結びます。

3 建築士が工事を厳しく検査をします

JA組合員の立場になって、JA東京グループの建築士が、工事期間中4回の検査を実施します。

4 JA東京グループ独自の保険制度があります

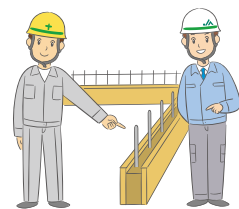
万が一のときにも、JA東京グループが系統建設工事総合補償制度により、完成引渡しをお約束します。

5 お引渡し後の建物維持管理も

完成・引渡し後も建物の維持管理のお手伝いや補修工事も承ります。

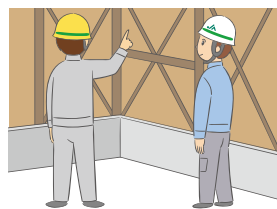
工事検査の流れ ぜひお立ち会いください!!

基礎配筋検査



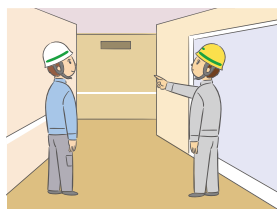
建物の配置・基礎のレベル・鉄筋等が、適正に施工されていることを確認します。

建方検査



柱・梁等の構造部材が、適正に施工されていることを確認します。

木工検査



木工工事の完了後に、壁・天井等の内装下地の施工状況を確認します。

竣工(完成)検査



ハウスメーカーの社内検査終了後に、各部位の仕上げ、建具や設備機器の作動状況などを確認します。

JA東京
グループの
サポート

マイホームプランにお役立て

JA住宅ローン

お近くのJAへお問い合わせください。 JAバンク東京

災害から我が家を守る
安心の保障

建物更生共済
むてき

くらしの保障、相談するなら
JA共済

※加入は任意です。お近くのJA本部へお問い合わせください。
■JA共済ホームページアドレス: <http://www.ja-kijosai.or.jp>

● お問い合わせは最寄りのJAへ ●

対象ハウスメーカーの住宅展示場を見学する際は、必ず本パンフレットをご持参ください。



全国農業協同組合連合会 東京都本部
農住建設課 TEL.042-528-1354

2021.04

JA組合員
限定

JAの施主代行で安心・安全な住まいづくり

新築住宅応援 キャンペーン 2021

▶お申込み期間
2021年 4/1^木~12/30^木

JA東京グループとご自宅の建設を
ご成約いただいた方に

ご成約プレゼント

ステキな商品の中から
好きなもの1点を
もれなくプレゼント!



※写真はイメージです。

モデルハウスを
ご見学いただくと

ご来場プレゼント

都内住宅展示場の
対象ハウスメーカーモデルハウスで
JA組合員であることを
お申し出いただいた方に
ご来場プレゼント
を差し上げます。



※詳細は中面をご覧ください。

JA東京グループ

対象ハウスメーカー

信頼の品質と、快適な居住性、やさしい省エネ。
家族が安心して、いつまでも仲良く暮らせる住まいづくり。

JA東京グループがお手伝いします！

“いつものJAさん”がお家づくりをお手伝いします！！

JA東京グループの 施主代行システム

家づくりの細かなこと、専門的なことや煩わしい
ことを、JA東京グループが皆さまに代わって行う
「安心・安全」なシステムです。




**ALL FOR LONGLIFE
HEBEL HAUS**




ロングライフ住宅のヘーベルハウスです

旭化成ヘーベルハウスは、耐震性・耐火性に大変すぐれているロングライフ住宅です。
2階建住宅の他、二世帯住宅や3階建住宅の実績が多数ございます。

旭化成ホームズ(株) <https://www.asahi-kasei.co.jp/f-j-koho/index.html/>



KYODO




**耐震・耐火・耐久性に優れた
「2×4(ツーバイフォー)工法」**

「安心の直施工体制・フリープラン」により幅広いニーズに応え、モダンデザインから輸入
デザインまでオンリーワンの住まいをプロデュースいたします。

協同建工(株) <https://kyoudou-kenkou.com>



**木と生きる幸福
住友林業**




**木の家を革新する
ビッグフレーム構法の家**

日本初の木質梁勝ちラーメン構造である住友林業のBF(ビッグフレーム)構法は、優れた
耐震性が高い設計自由度を両立させ、開放感あふれるプランを実現します。

住友林業(株) <https://sfc.jp/agent/?34493>



セキスイハイム




**ハイムは考えます
「快適」「安全・安心」「環境」への配慮**

工場生産だから、できること。すべての住まいに、設計通りの高性能を約束するために。
セキスイハイムの出した答えは、工場生産化率80%の住まいの提供です。

東京セキスイハイム(株) <https://www.tokyo816.jp>



GreenFirst ZERO




**ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)
建築実績No.1***

*ZEH累計棟数51,793棟
(2020年3月末現在)

快適に暮らしながらエネルギー収支「ゼロ」を目指す、積水ハウスのゼロエネルギー住宅。
さらに、自然素材の陶版外壁「ペルパーン」が、趣ある佇まいを豊かに演出します。

積水ハウス株式会社 <https://www.sekisuihouse.co.jp>



Daiwa House




**耐震等級3の1.3倍の強度を保つ構造に強化し
巨大地震時に揺れに備える**

エネルギー吸収型耐力壁「Kyurek(キュレック)」(1階のみ)と
「D-NΣQST(ディーネクスト)」を増やすことで、構造躯体を強化。
耐震等級3の1.3倍の強度(1階のみ)を実現し、住まいを守り続けます。

大和ハウス工業(株) <https://www.daiwahouse.co.jp>



TOYOTA HOME




**「品質力」「保証力」「企業力」
トヨタホーム3つの安心**

高層ビルにも採用される地震に強い鉄骨ラーメン構造。
高い品質と耐震性、トヨタグループの総合力で、今も未来も、災害に
強く家族の安心を支え続ける理想の住まいを実現いたします。

トヨタホーム東京(株) <https://www.toyotahome-tokyo.com>



**Panasonic
Homes & Living**




**強さと美しさ、きれいな空気にこだわった
パナソニックの家。**

ゆとりが生まれる3階建住宅も。
強さを追求した「地震あんしん保証」の鉄骨構造の住まい。雨でキレイになる光触媒タイル、
世界初の「住宅向けグリーンガード認証」の健康空間や「省エネ大賞」の全館空調で快適な
暮らしをお届けします。

パナソニックホームズ株式会社 <https://homes.panasonic.com>



MISAWA




**CENTURY MONOCOQUE
センチュリーモノコック**

日本の住まいづくりを変える未来基準のモノコック構造で、高断熱×大開口、高耐震×大空間、
省空調×高快適を同時に実現いたします。

ミサワホーム(株) <https://www.misawa.co.jp>



MITSUI HOME




**安全・高耐久。さらなる健康・快適な住まいへ。
プレミアム・モノコック構法**

プレミアム・モノコック構法は、「枠組壁工法」に独自技術を加えた新構法です。強靱な建物で
大切な家族を守ります。またオリジナル全館空調システムにより家中を、いつでも、どこでも
快適に保つことができます。

三井ホーム(株) <https://www.mitsuihome.co.jp>

01 JA東京グループとご自宅の建設をご成約いただいた方に ご成約プレゼント

★期間中にJAを通じて対象ハウスメーカーで住宅建築のプランニングをご依頼い
ただいた方が対象です。★プランニングに際しては、建築予定地の敷地調査をさせて
いただくことを前提とします。★対象となるハウスメーカーの窓口は、JAが提携して
いる営業所となります。(ご成約プレゼントは1物件・1計画につき1つとさせていただきます。
キャンペーン期間中、モデルチェンジ等の理由により予告なく内容を変更
させていただきます場合もございますので、あらかじめご了承ください。)



02 モデルハウスにご来場いただいた方に ご来場プレゼント

都内住宅展示場の対象ハウスメーカーモデルハウスでJA組合員である
ことをお申し出いただいた方にご来場プレゼントを差し上げます。

※ご来場プレゼントは、1物件・1計画につき1つとさせていただきます。
※ご来場プレゼントは、後日JA東京グループからお届けします。
※JA組合員情報は、ご来場プレゼントのお届けや住宅建設のご計画に利用させていただきます。

